**CORPORACIÓN PARA EL DESARROLLO Y LA PRODUCTIVIDAD DE BOGOTÁ REGIÓN**
**ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA**
(Cifras expresadas en miles de pesos colombianos)

| | *Nota* | | 31 de diciembre de 2019 | 31 de diciembre de 2018 |
|---|---|---|---|---|
| **Activos** | | | | |
| Efectivo | (5) | $ | 2,665,665 | 3,214,357 |
| Deudores | (6) | | 39,412 | 48,193 |
| Impuestos corrientes | (7) | | 5,720 | 5,456 |
| **Total activo corriente** | | | **2,710,797** | **3,268,006** |
| Propiedad y equipo | (8) | | 73,087 | 146,573 |
| Activo por derecho de uso | (9.1) | | 1,548,565 | - |
| Intangibles | (10) | | 1,251 | - |
| **Total activo no corriente** | | | **1,622,903** | **146,573** |
| **Total activo** | | $ | **4,333,700** | **3,414,579** |
| **Pasivos** | | | | |
| Cuentas por pagar | (11) | $ | 352,758 | 407,426 |
| Beneficios a empleados | (12) | | 658,511 | 611,194 |
| Otros pasivos | | | 4 | 2 |
| **Total pasivos corriente** | | | **1,011,273** | **1,018,622** |
| **Pasivos financieros** | | | **1,630,362** | **-** |
| Otros pasivos financieros derecho de uso | (9.2) | | 1,630,362 | - |
| **Total pasivos no corriente** | | | **1,630,362** | **-** |
| **Total pasivos** | | $ | **2,641,635** | **1,018,622** |
| **Activos netos** | | | | |
| Aportes sociales netos | (13) | $ | 7,291,280 | 7,291,280 |
| Resultados de ejercicios anteriores | | | 258,510 | 258,510 |
| Excedente del ejercicio | | | 503,430 | 1,207,322 |
| Adopción por primera vez | (13.1) | | (6,361,155) | (6,361,155) |
| **Total activo neto** | | | **1,692,065** | **2,395,957** |
| **Total pasivos y activos netos** | | $ | **4,333,700** | **3,414,579** |

Las notas que se acompañan son parte integrante de los estados financieros.

Juan Gabriel Pérez Chaustre
Representante Legal (*)

Martha Y. Castañeda Monroy
Contador (*)
Tarjeta Profesional No. 72769-T
Vinculado a PricewaterhouseCoopers

Cristhian Andrés González Hamón
Revisor Fiscal de la Corporación para el Desarrollo y la Productividad Bogotá Región
Tarjeta Profesional No. 184253-T
Miembro de KPMG S.A.S.
(Véase mi informe del 7 de febrero de 2020)

(*) Los suscritos Representante Legal y Contador Público certificamos que hemos verificado previamente las afirmaciones contenidas en estos estados financieros y que los mismos han sido tomados fielmente de los libros de contabilidad de la Corporación.

**CORPORACIÓN PARA EL DESARROLLO Y LA PRODUCTIVIDAD DE BOGOTÁ REGIÓN**
**ESTADO DE ACTIVIDADES**
(Cifras expresadas en miles de pesos colombianos)

| Años terminados al 31 de diciembre de: | Nota | | 2019 | 2018 |
|---|---|---|---|---|
| **Ingresos** | | | | |
| Ingresos ordinarios | (15) | $ | 9,285,953 | 9,091,609 |
| Otros ingresos | (16) | | 62,364 | 29,199 |
| **Gastos operacionales** | | | | |
| De administración | (18) | | (8,123,654) | (7,791,107) |
| Otros gastos | (19) | | (535,267) | (117,648) |
| **Resultado de la actividad de operación** | | | **689,396** | **1,212,053** |
| Ingresos financieros | (17) | | 19,078 | 19,467 |
| Gastos financieros | (9.3) | | (203,973) | - |
| **Excedente del periodo** | | | **504,501** | **1,231,520** |
| Impuesto a las ganancias | (19) | | 1,071 | 24,198 |
| **Excedente del periodo** | | **$** | **503,430** | **1,207,322** |

Las notas que se acompañan son parte integrante de los estados financieros.

Juan Gabriel Pérez Chaustre
Representante Legal (*)

Martha Y. Castañeda Monroy
Contador (*)
Tarjeta Profesional No. 72769-T
Vinculado a PricewaterhouseCoopers

Cristhian Andrés González Hamon
Revisor Fiscal de la Corporación para el Desarrollo y la Productividad Bogotá Región
Tarjeta Profesional No. 184253-T
Miembro de KPMG S.A.S.
(Véase mi informe del 7 febrero de 2020)

(*) Los suscritos Representante Legal y Contador Público certificamos que hemos verificado previamente las afirmaciones contenidas en estos estados financieros y que los mismos han sido tomados fielmente de los libros de contabilidad de la Corporación.

**CORPORACIÓN PARA EL DESARROLLO Y LA PRODUCTIVIDAD DE BOGOTÁ REGIÓN**
**ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO**
(Cifras expresadas en miles de pesos colombianos)

| Años terminados el 31 de diciembre de | Nota | 2019 | 2018 |
|---|---|---|---|
| **Flujos de efectivo por las actividades de operación** | | | |
| Resultados del ejercicio | | 503,430 | 1,207,322 |
| **Ajustes para conciliar la utilidad neta con el efectivo neto provisto** | | | |
| Depreciaciones | (19) | 91,481 | 101,379 |
| Depreciaciones por activo por derecho de uso | (9 y 19) | 410,740 | - |
| Amortización intangibles | (10 y 19) | 20,010 | - |
| Recuperación por beneficio a empleados | (16) | (58,407) | (25,766) |
| Recuperación otros cuentas por cobrar | (16) | (2,726) | (3,144) |
| Recuperación otros cuentas por pagar | | - | (289) |
| Gasto por impuesto de renta | (20) | 1,071 | 24,198 |
| **Cambios en activos y pasivos operacionales** | | | |
| Deudores | | 11,507 | 2,813 |
| Impuesto corriente | | (1,335) | (29,654) |
| Cuentas por pagar | | 149,305 | 40,903 |
| Beneficios a empleados | | 105,725 | 32,947 |
| Otros pasivos | | 2 | 3,144 |
| Intereses pagados por derecho de uso | (9.3) | (203,973) | - |
| **Efectivo neto provisto por las actividades de operación** | | **1,026,830** | **1,353,853** |
| **Flujos de efectivo por las actividades de inversión** | | | |
| Adquisición Propiedades y equipo | (8) | (17,996) | (48,196) |
| Adquisición Intangibles | (10) | (21,261) | - |
| Ejecución reserva permanente | (14) | (1,207,322) | (714,637) |
| **Flujo de efectivo utilizado en las actividades de inversión** | | **(1,246,579)** | **(762,833)** |
| **Flujos de efectivo por actividades de Financiamiento** | | | |
| Pago obligación derecho de uso | | (328,943) | - |
| **Efectivo neto (usado en) las actividades de Financiación** | | **(328,943)** | **-** |
| (Disminución) Aumento en el efectivo y equivalente del efectivo | | (548,692) | 591,020 |
| Efectivo y equivalente de efectivo al inicio del año | | 3,214,357 | 2,623,337 |
| Efectivo y equivalente de efectivo al final del año | | **2,665,665** | **3,214,357** |

Las notas que se acompañan son parte integrante de los estados financieros.

Juan Gabriel Pérez Chaustre
Representante Legal (*)

Martha Y. Castañeda Monroy
Contador (*)
Tarjeta Profesional No. 72769-T
Vinculado a PricewaterhouseCoopers

Cristhian Andrés González Hamón
Revisor Fiscal de la Corporación para el Desarrollo y la Productividad Bogotá Región
Tarjeta Profesional No. 184253-T
Miembro de KPMG S.A.S.
(Véase mi informe del 7 febrero de 2020)

(*) Los suscritos Representante Legal y Contador Público certificamos que hemos verificado previamente las afirmaciones contenidas en estos estados financieros y que los mismos han sido tomados fielmente de los libros de contabilidad de la Corporación.

**CORPORACIÓN PARA EL DESARROLLO Y LA PRODUCTIVIDAD DE BOGOTÁ REGIÓN**
**ESTADO DE CAMBIOS EN EL ACTIVO NETO**
(Cifras expresadas en miles de pesos colombianos)

| Años terminados el 31 de diciembre de 2019 y 2018: | Notas | Aportes Sociales | Reserva Asignación Permanente | Resultados de ejercicios anteriores | Adopción por primera vez | Excedente del ejercicio | Total Activo Neto |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **Saldo inicial al 1 de enero de 2018** | | **7,291,280** | **-** | **258,510** | **(6,361,155)** | **714,637** | **1,903,272** |
| Traslado de excedentes | | - | 714,637 | - | - | (714,637) | - |
| Ejecución reserva asignación permanente | | - | (714,637) | - | - | - | (714,637) |
| Excedente del ejercicio | | - | - | - | - | 1,207,322 | 1,207,322 |
| **Saldo final al 31 de diciembre de 2018** | | **7,291,280** | **-** | **258,510** | **(6,361,155)** | **1,207,322** | **2,395,957** |
| Traslado de excedentes | | - | 1,207,322 | - | - | (1,207,322) | - |
| Ejecución reserva asignación permanente | (14) | - | (1,207,322) | - | - | - | (1,207,322) |
| Excedente del ejercicio | | - | - | - | - | 503,430 | 503,430 |
| **Saldo final al 31 de diciembre de 2019** | | **7,291,280** | **-** | **258,510** | **(6,361,155)** | **503,430** | **1,692,065** |

Las notas que se acompañan son parte integrante de los estados financieros.

Juan Gabriel Pérez Chaustre
Representante Legal (*)

Martha Y. Castañeda Monroy
Contador (*)
Tarjeta Profesional No. 72769-T
Vinculado a PricewaterhouseCoopers

Cristhian Andrés González Hamón
Revisor Fiscal de la Corporación para el Desarrollo y la Productividad Bogotá Región
Tarjeta Profesional No. 184253-T
Miembro de KPMG S.A.S.
(Véase mi informe del 7 febrero de 2020)

(*) Los suscritos Representante Legal y Contador Público certificamos que hemos verificado previamente las afirmaciones contenidas en estos estados financieros y que los mismos han sido tomados fielmente de los libros de contabilidad de la Corporación.